



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 57/2024

privind aprobarea închirierii și utilizării temporare a unor spații temporar disponibile aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „Orbán Balázs” din Municipiul Odorheiu Secuiesc

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 31/245/S/13.02.2024 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 31/246/S/13.02.2024 al Biroului Evidența și Administrare a Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 31/379/S/28.02.2024 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, turism, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, programe, proiecte și relații internaționale al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând cererea Școlii Gimnaziale „Orbán Balázs”, înregistrată la registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc cu nr. 28435/31.01.2024,

În baza prevederilor art. 134 și art. 146 alin. (2) din Legea 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare, a celor prevăzute la art. 332 și art. 333 alin. (3) și alin. (4), art. 334-348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor art. 1777–1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, a prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 483/2022 privind aprobarea procedurii de închiriere și de utilizare temporară a spațiilor și terenurilor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza unității administrativ-teritoriale ale Municipiului Odorheiu Secuiesc și a prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 341/2023 privind actualizarea cu rata inflației a nivelului revedențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect concesionarea/închirierea terenurilor, spațiilor proprietate publică/privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. - Se aprobă închirierea spațiilor disponibile - excedentare sau temporar disponibile - aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „Orbán Balázs” din Municipiul Odorheiu Secuiesc, conform schiței din anexa nr. 1, la valoarea tarifelor cuprinse în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu respectarea actelor normative în vigoare, pentru perioada 01.09.2024 – 31.08.2025.

Art. 2. – (1) Sumele încasate prin modalitățile prevăzute la art. 1 se fac venit la bugetul local în proporție de 100 %.

(2) Suma destinată bugetului local se virează în termen de 15 zile lucrătoare de la data încasării.



Art. 3. – Unitatea de învățământ preuniversitar de stat Școala Gimnazială „Orbán Balázs” din Municipiul Odorheiu Secuiesc aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, unitatea de învățământ preuniversitar de stat Școala Gimnazială „Orbán Balázs” din Municipiul Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 15 voturi pentru, din cei 15 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 17 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 29 februarie 2024.

Președintele de ședință
Consilier local
MAJOR Sándor



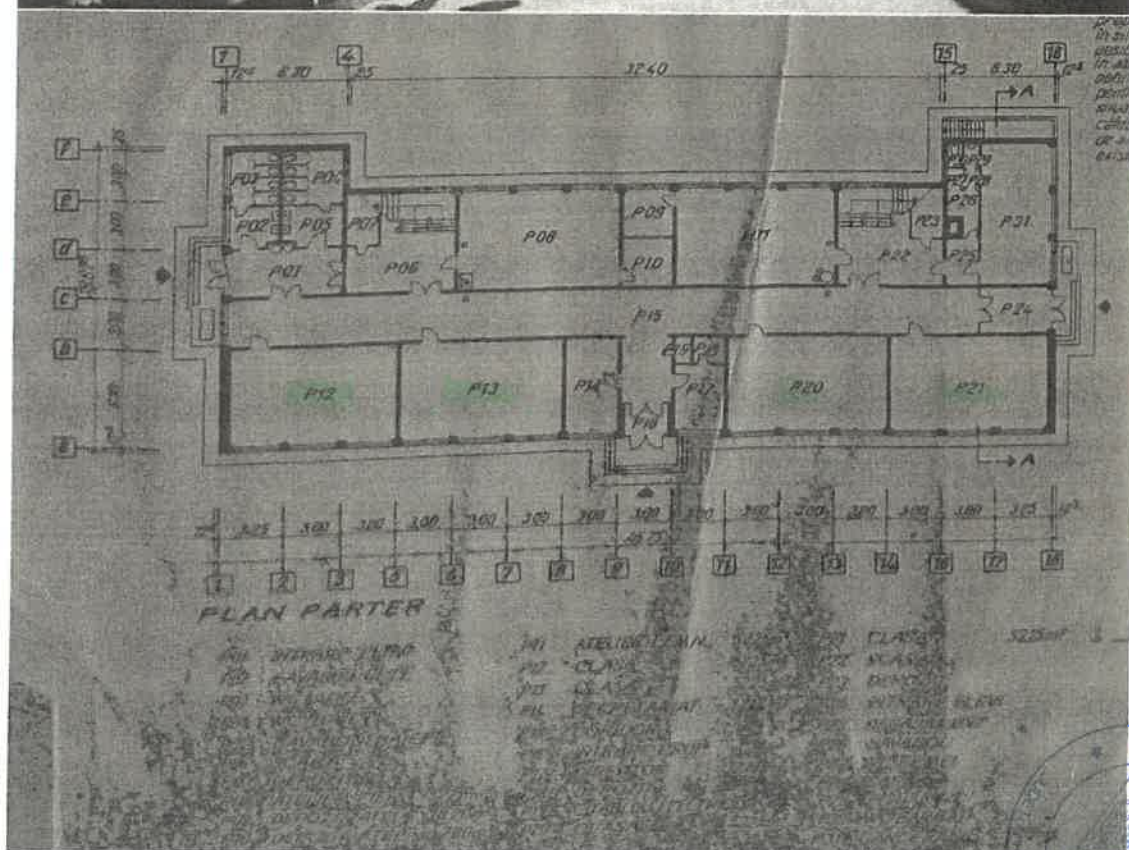
Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului
VENCZEL Attila

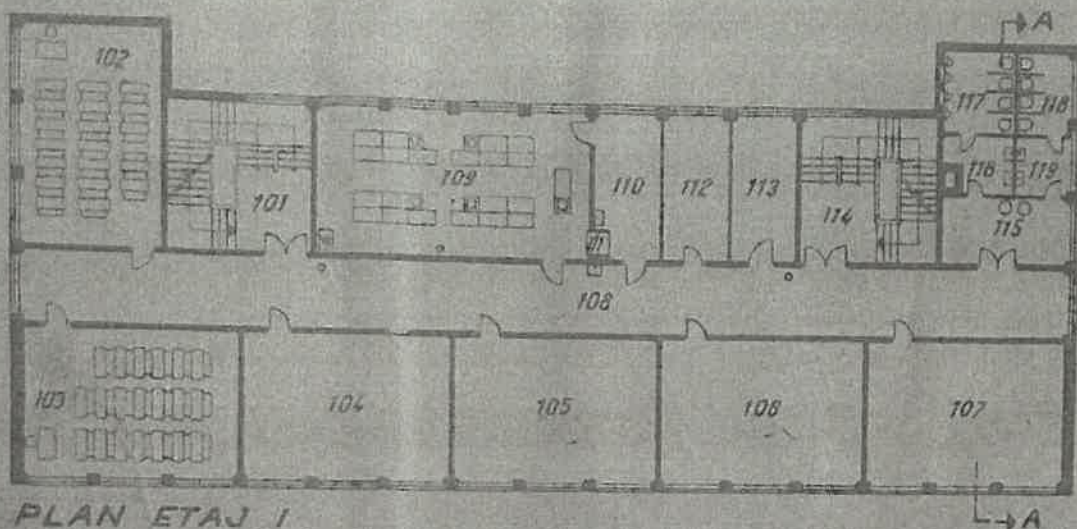




România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția Urbanism și Evidența Patrimoniului
Serviciul Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc
Biroul Evidența și Administrarea Patrimoniului

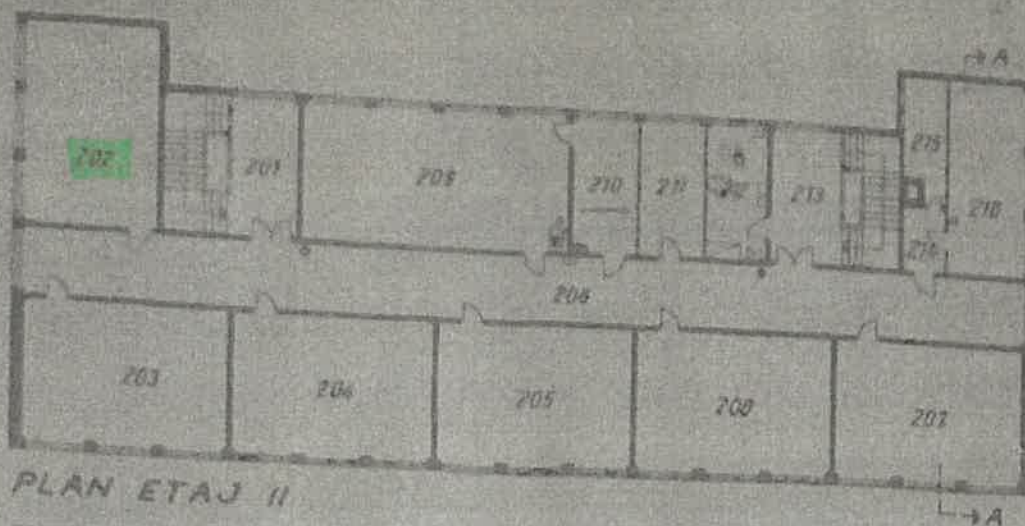
Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 57/2024 privind aprobarea închirierii și utilizării temporare a unor spații temporar disponibile aflate în administrarea Școlii Gimnaziale “Orbán Balázs” din Municipiului Odorheiu Secuiesc





PLAN ETAJ I

101 SCARA		107 CLASA	5225m ²	114 SCARA	
102 CLASA	5225m ²	108 CORIDOR		115 SAS	
103 CLASA	5225m ²	109 LAB "FIZIOLOGIE 7015m ²		116 LAVABOU BAIETI	
104 CLASA	5225m ²	110 DEPOZIT LABORATOR 1621m ²		117 WC BAIETI	
105 CLASA	5225m ²	111 NISA LABORATOR		118 WC FETE	
106 CLASA	5225m ²	112 PIONIERI	1624m ²	119 LAVABOU FETE	
108 CLASA	5225m ²	113 MATERIAL DIDACTIC	1623m ²		



PLAN ETAJ II

201 SCARA		207 CLASA	5225m ²	212 CABINET MEDICAL 1683m ²	
202 CLASA	5225m ²	208 CORIDOR		213 SCARA	
203 CLASA	5225m ²	209 LAB FIZ MATEMATICI 7015m ²		214 DEGAJAMENT	
204 CLASA	5225m ²	210 DEP LABORATOR 1687m ²		215 MATERIAL DIDACTIC 960m ²	
205 CLASA	5225m ²	211 BIROU P.M.R. SINDIC 1624m ²		216 BIBLIOTECA	3475m ²
206 CLASA	5225m ²				





România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc
Direcția Urbanism și Evidența Patrimoniului
Serviciul Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc
Biroul Evidența și Administrarea Patrimoniului

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 57/2024 privind aprobarea închirierii și utilizării temporare a unor spații temporar disponibile aflate în administrarea Școlii Gimnaziale „Orbán Balázs” din Municipiului Odorheiu Secuiesc

VALOAREA TARIFELOR

aplicabile spațiilor disponibile - excedentare sau temporar disponibile - din Școala Gimnazială „Orbán Balázs” de pe raza unității administrativ-teritoriale ale Municipiului Odorheiu Secuiesc, propuse pentru închiriere

Nr. crt.	Adresa amplasamentului	Spațiul de închiriat / suprafață	Preț unitar (fără utilități)	Preț (fără utilități)	Tipul de activitate
1	Str. Independenței nr. 35 et. II.	Laborator informatică 55 mp.	0,56 lei/mp	31 lei/oră	Cursuri informatice
2	Str. Independenței nr. 35 parter	Sală de clasă 55 mp.	0,46 lei/mp	26 lei/oră	Activități didactice

